

VISITE PRESSE

17 juillet 2026



Parking de Gaulle

Une réhabilitation complète au service du confort,
de la sécurité et de la qualité d'accueil

Un nouveau visage pour le parking de Gaulle

Après six mois de travaux, le parking de Gaulle dévoile son nouveau visage.

Construit au début des années 1990, cet équipement situé en plein cœur de Laval nécessitait une intervention globale pour répondre aux attentes actuelles en matière de **confort, de sécurité, d'accessibilité et de qualité d'accueil**.

Du 12 janvier à début juillet 2026, le parking a ainsi fait l'objet d'une réhabilitation complète. Façades, éclairage, signalétique, cheminements piétons, accessibilité, équipements techniques : l'ensemble du site a été repensé pour proposer aux usagers un espace **plus agréable, plus lisible et mieux adapté aux nouveaux usages**.

Le projet poursuit un double objectif : **améliorer l'expérience quotidienne des usagers** et **redonner au bâtiment une véritable qualité architecturale**, en cohérence avec sa situation en centre-ville.

Cette opération s'inscrit plus largement dans une démarche d'amélioration des parkings en ouvrage de Laval. En parallèle, le parking Ferry-Crossardière a lui aussi bénéficié d'importants travaux de modernisation au cours du premier semestre 2026.

LE PROJET EN BREF

- **6 mois de travaux**
Du 12 janvier à début juillet 2026
- **3 niveaux**
- **136 places pour les véhicules légers**
- **3 places PMR**
- **6 places équipées pour la recharge des véhicules électriques**
- **8 places motos**
- **8 places vélos**
- **Montant total des travaux : 800 000 €**



Moderniser un équipement du centre ville

Situé entre la **rue du Britais** et la **ruelle du Beau-Soleil**, le parking de Gaulle occupe une place particulière dans le paysage urbain lavallois.

Construit au début des années 1990, il s'organise sur trois niveaux : un niveau inférieur au rez-de-chaussée, un niveau intermédiaire et un niveau supérieur en terrasse aérienne. Il accueille à la fois des usagers horaires et des abonnés.

Au fil du temps, le bâtiment et ses équipements nécessitaient une rénovation globale. Les travaux engagés en janvier 2026 ont ainsi porté à la fois sur **l'extérieur du parking, ses espaces intérieurs et ses installations techniques**.

L'ambition était de dépasser la simple rénovation pour repenser l'ensemble du parcours de l'utilisateur : l'arrivée au parking, la circulation en voiture, le stationnement, les déplacements à pied et la sortie du site.

La situation du bâtiment en plein centre-ville constituait également un enjeu majeur. Implanté dans un environnement patrimonial, le parking devait retrouver une image plus contemporaine tout en s'intégrant à son environnement urbain.

La conception architecturale du projet a ainsi été menée en lien avec l'Architecte des Bâtiments de France.



LE PARKING DE GAULLE

- **Localisation** : rue du Britais / ruelle de Beau-soleil
- **Construction** : début des années 1990
- **Propriétaire** : ville de Laval
- **Exploitant** : Léopark – SPL Laval Mayenne Aménagements
- **Usagers** : stationnement horaire et abonnés

Une réhabilitation complète

Repenser l'ensemble de l'expérience usagers

La rénovation du parking de Gaulle ne s'est pas limitée à une remise en peinture. Le projet a été pensé dans sa globalité, depuis l'arrivée des automobilistes jusqu'à leur cheminement à pied dans le parking.

Les travaux ont porté sur plusieurs dimensions complémentaires.

✓ Une nouvelle identité extérieure

Les façades ont été nettoyées, reprises et repeintes. Une nouvelle enveloppe métallique transforme désormais l'image du bâtiment et renforce son intégration dans le paysage urbain.

✓ Des espaces intérieurs entièrement rénovés

Les différents niveaux ont été repeints selon la charte graphique Léopark. L'éclairage a également été modernisé avec des équipements LED.

✓ Des parcours plus lisibles

La signalétique et les marquages au sol ont été entièrement revus. Des cheminements piétons clairement identifiés permettent désormais de mieux guider les usagers à travers le parking.

✓ Une accessibilité améliorée

L'organisation du rez-de-chaussée a été revue pour répondre aux normes d'accessibilité et les places PMR ont été repositionnées à proximité des accès.

✓ De nouveaux services

Des bornes de recharge pour véhicules électriques vont être installées et de nouveaux espaces sont dédiés aux vélos et aux motos.

✓ Une rénovation technique globale

La réhabilitation a également permis de moderniser les principaux équipements techniques du parking afin d'améliorer le confort et la sécurité des usagers. Les interventions ont notamment porté sur : le remplacement de l'éclairage courant par des luminaires LED, la rénovation de l'éclairage de sécurité, la mise en place d'une alarme incendie, la sécurisation des accès des véhicules par l'installation de portails et la sécurisation des accès piétons.



Les nouveaux parcours

Un parking plus lisible et plus sûr

✓ Redonner toute sa place au piéton

Avant les travaux, le parking ne disposait pas de cheminements piétons clairement matérialisés.

La réhabilitation a permis de revoir l'organisation des déplacements à l'intérieur du site. De nouveaux cheminements ont été créés et identifiés grâce au marquage au sol afin de guider les usagers entre leur véhicule et les différents accès piétons.

De nouvelles circulations piétonnes ont notamment été créées aux niveaux 1 et 2. L'organisation du rez-de-chaussée a également été adaptée afin d'améliorer l'accessibilité.

✓ Faciliter le repérage

La signalétique intérieure a été entièrement repensée selon la charte graphique Léopark.

Chaque niveau dispose désormais de sa propre identité visuelle :

Niveau 0 — Bleu d'eau / RAL 5021

Niveau 1 — Orange / RAL 2008

Niveau 2 — Telemagenta / RAL 4010

Cette différenciation facilite le repérage des usagers et contribue à créer un environnement plus lisible.

Les sols ont également été repris et les marquages renouvelés afin de mieux distinguer les circulations automobiles et piétonnes.

✓ Sécuriser les accès

Le parking sera désormais fermé la nuit. Des portails automatiques sécuriseront les entrées et sorties des véhicules. Les accès piétons seront placés sous contrôle d'accès, sur présentation d'un badge d'abonné ou d'un ticket de stationnement.



Une nouvelle enveloppe pour le parking

✓ Transformer l'image du bâtiment

La transformation des façades constitue l'un des éléments les plus visibles de la réhabilitation du parking de Gaulle.

Avant les travaux, les façades sud et est en béton brut étaient fortement marquées par le temps. Elles ont été nettoyées, reprises puis repeintes dans une teinte claire.

Une nouvelle enveloppe métallique vient désormais habiller le bâtiment du niveau 1 jusqu'à la terrasse.

✓ Une double peau métallique

Cette nouvelle « double peau » est constituée d'une **maille métallique anodisée couleur champagne**, installée sur une ossature métallique.

Son dessin joue avec les ouvertures et les lames verticales pour créer du rythme et alléger la perception du bâtiment. La maille métallique laisse également apparaître certaines ouvertures, créant un effet volontairement irrégulier sur la façade.

À l'angle sud-est, l'enveloppe épouse les formes du parking et crée une courbe qui relie les façades sud et est. Cette nouvelle volumétrie vient adoucir l'angle du bâtiment et modifier sa perception depuis l'espace public.

Le projet transforme ainsi l'image du parking **sans modifier sa structure existante**.

✓ S'inscrire dans le paysage urbain

La conception de la façade a été pensée pour mieux intégrer le parking dans son environnement.

Situé au cœur du secteur patrimonial du centre-ville de Laval, le projet a été conçu en lien avec l'Architecte des Bâtiments de France.

Les nouveaux garde-corps et portails métalliques reprennent le même langage architectural que la façade, avec un barreaudage vertical. La signalétique Léopark a également été intégrée à la conception d'ensemble.

Des espaces végétalisés viendront compléter l'aménagement au pied de la façade, le long du cheminement piéton

Accessibilité et nouveaux usages



Un parking adapté aux mobilités d'aujourd'hui



3 places accessibles aux personnes à mobilité réduite



6 places pour la recharge des véhicules électriques



8 places motos



8 places vélos

Au total, le parking dispose désormais de **136 places, dont 3 places PMR**. Cette nouvelle organisation permet de mieux répondre à la diversité des usages tout en maintenant une capacité de stationnement importante en cœur de ville



Le chantier et les acteurs

6 mois de travaux au cœur de la ville

Les travaux ont débuté le **12 janvier 2026** et se sont achevés début juillet.

La réalisation du chantier a nécessité une organisation spécifique afin de concilier l'ampleur des interventions avec le maintien, autant que possible, du service aux usagers.

Le parking a été entièrement fermé du **2 février au 1er mars 2026** pour permettre la réalisation des phases de travaux les plus importantes.

En dehors de cette période, il est resté accessible, avec des neutralisations ponctuelles de places et de secteurs selon l'avancement du chantier.

Tout au long des travaux, les abonnés et les usagers ont été informés des différentes étapes et des modifications temporaires d'accès.

LES ACTEURS DE L'OPÉRATION

Propriétaire : ville de Laval

Maîtrise d'ouvrage : SPL Laval
Mayenne Aménagements

Exploitant : Léopark – SPL
Laval Mayenne
Aménagements

Maîtrise d'oeuvre -

Architecture : LABA –
Architecture, Urbanisme,
Paysage

**Maîtrise d'oeuvre - Bureau
d'études techniques :** OPUSIA

Entreprises: Qualiconsult,
Sécuris BTP, Guyon, DBH,
Briand, Dessaigne SCF, Eiffage
construction

Montant total de l'opération :
800 000 €

LES GRANDES DATES

12 janvier 2026 :

démarrage des travaux

2 février – 1er mars 2026

: fermeture complète du
parking

Mars – juin 2026 :

poursuite des travaux
par phases avec
maintien de l'accès

Mi juillet 2026 :

achèvement de la
réhabilitation

Focus parking Ferry-Crossardière

Ferry-Crossardière : un second parking modernisé en 2026

En parallèle de la réhabilitation du parking de Gaulle, le parking Ferry-Crossardière a également bénéficié d'un important programme de travaux au cours du premier semestre 2026.

Engagées à partir du **12 janvier 2026**, les interventions poursuivaient le même objectif : **améliorer la qualité d'accueil et moderniser les équipements proposés aux usagers.**

Les travaux ont notamment permis :

- d'améliorer la signalétique ;
- de rendre les cheminements piétons plus lisibles ;
- de moderniser l'éclairage avec des équipements LED ;
- d'améliorer la ventilation ;
- de mettre en place une ambiance sonore ;
- de mettre aux normes les places PMR ;
- d'installer des bornes de recharge pour véhicules électriques ;
- de réaliser une rénovation technique globale du site.

Contrairement au parking de Gaulle, **Ferry-Crossardière est resté accessible pendant toute la durée du chantier.**

Les travaux ont été organisés par phases, avec des neutralisations ponctuelles de places selon l'avancement des interventions. Cette organisation a permis de maintenir le service aux usagers pendant toute la durée du chantier.

La rénovation des parkings de Gaulle et Ferry-Crossardière traduit une même ambition : **améliorer durablement la qualité d'accueil, le confort et les services proposés dans les parkings du centre-ville de Laval.**

LE PROJET EN BREF

- **Début des travaux :** 12 janvier 2026
- **Fin des travaux :** fin juillet 2026
- **Capacité:** 135 places
- **Montant des travaux:** 250 000 €

CHIFFRES CLÉS

-  **4 places PMR (dont 1 RVE)**
-  **7 places équipées IRVE**
-  **11 places vélos**
-  **17 places 2 roues**

CONTACT PRESSE

LAVAL MAYENNE AMÉNAGEMENTS :

Constance Mazé

constance.maze@groupelement-lma.fr

07 48 88 15 42

VILLE DE LAVAL :

presse@laval.fr

06 81 87 28 96

02 43 49 46 92

