



Votre prochain espace de restauration au cœur de la vie culturelle lavalloise

Laval Agglomération recherche un professionnel ambitieux
pour l'exploitation d'un espace de petite restauration
au sein du Quarante.

Ouverture mars 2027



  le.quarante



Le Quarante, un lieu culturel vivant et ouvert

Le Quarante est un **espace culturel pluridisciplinaire**. Situé au **coeur de la ville-centre**, Laval, il est installé dans un lieu chargé d'histoire, l'ancien coffre-fort national du Crédit Foncier. Le Quarante a fait l'objet d'une réhabilitation profonde en 2022, mettant en valeur ses volumes et son **caractère architectural**.

Il accueille des activités du Conservatoire, du Musée d'Art Naïf et d'Arts Singuliers, des expositions, des ateliers, des concerts et événements associatifs.

Ouvert à tous, il est un **carrefour de vie et de création**, fréquenté par un public varié et fidèle tout au long de l'année.

Public
**Habitants,
associations,
artistes,
familles,
scolaires**

Localisation
**40 rue du Britais,
Laval**

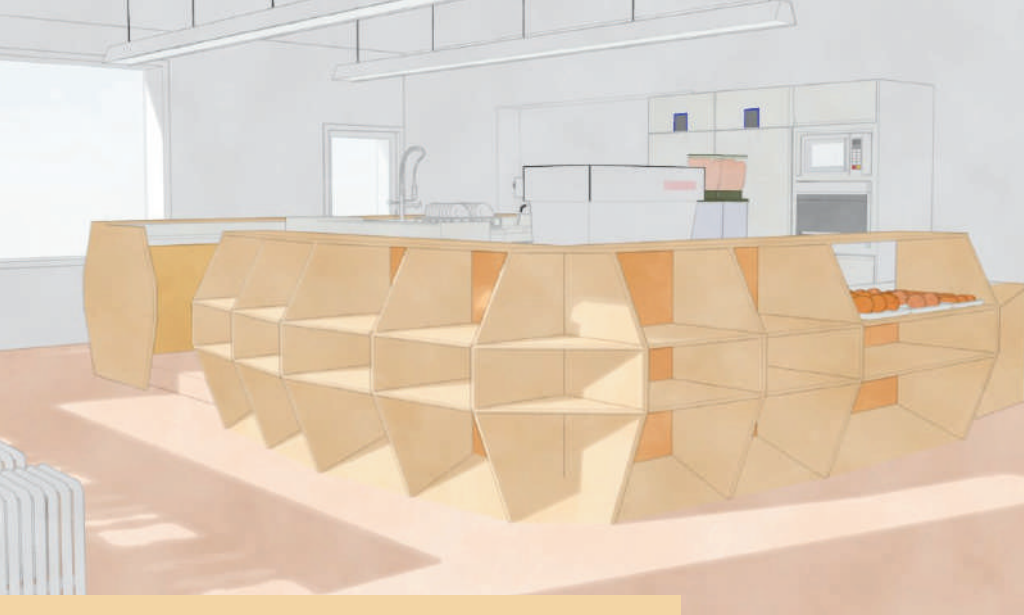
Se restaurer, en toute convivialité

L'espace, dédié à de la petite restauration **sur place et à emporter**, s'inscrit dans l'esprit du Quarante : **convivialité, partage et polyvalence**.

L'offre de restauration privilégiera la **qualité** des produits (goût, nutrition, fraîcheur), l'approvisionnement en **circuits courts et/ou filières bio** et le **fait-maison**.

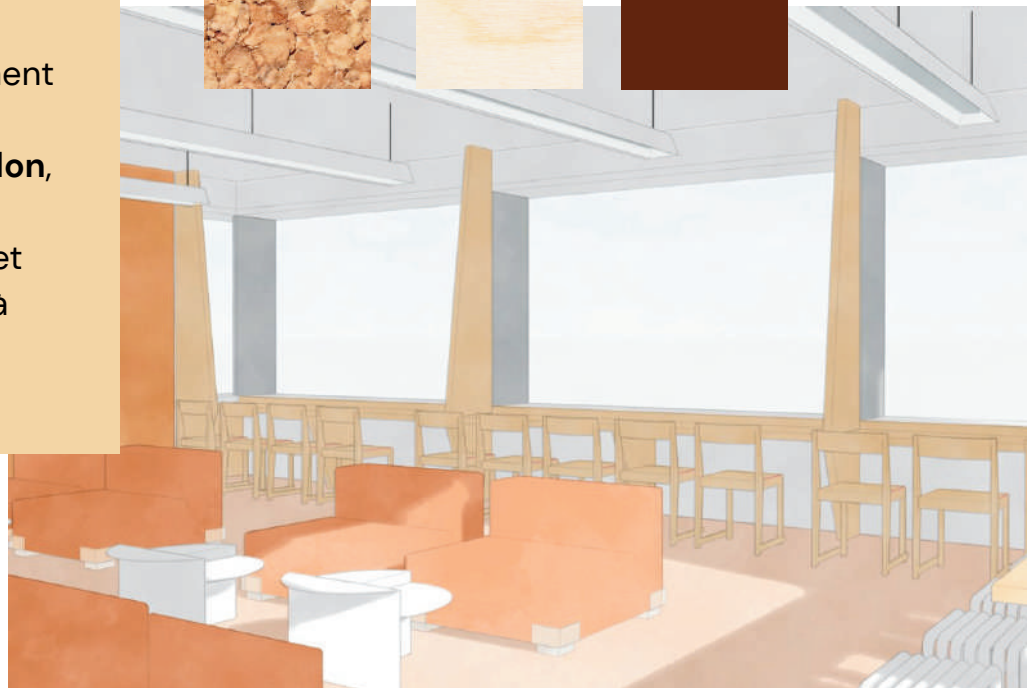
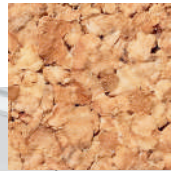
- Un espace à l'emplacement privilégié : **une forte visibilité** depuis l'extérieur et dans le hall d'entrée





- Une **cuisine ouverte** avec un grand comptoir en U
- Des **grandes tablées modulables**, disposées face au bar, permettant d'accueillir des groupes aux configurations variables et favorisant une assise côte à côte

- Une **grande table ou mange-debout le long de la vitrine principale**, offrant une vue sur le parvis et le jardin, adaptée aux personnes seules ou aux petits groupes souhaitant s'isoler légèrement du reste de la salle
- **Deux espaces de type salon**, composés de fauteuils ou chauffeuses confortables et de tables basses, invitant à une pause plus longue et détendue



139 m²

Espace dédié à la restauration.

180 000

Visites par an.

Un flux de public régulier et captif pour un usage du lieu quotidien ou événementiel (près de 180 actions annuelles)

400 €

Loyer mensuel.

- + Une **participation** de Laval Agglomération pour **aménager et équiper le lieu** et un accompagnement tout au long du démarrage du projet
- + Une **visibilité intégrée** aux communications du Quarante (site web, réseaux sociaux)



🎯 Vous souhaitez candidater ?

Téléchargez le **dossier de candidature** complet sur agglo-laval.fr (via Toutes les actualités sur la page d'accueil du site)

Complétez-le et envoyez le par mail à francois-marie.foucault@agglo-laval.fr

🎯 Vous souhaitez + d'infos ?

Contactez François-Marie Foucault à la direction du Quarante au 02 53 74 14 14 ou par mail francois-marie.foucault@agglo-laval.fr

30 juin 2026
**Portes
ouvertes**

15 août 2026
**Fin des
candidatures**

Septembre 2026
**Choix du preneur et
lancement des travaux
d'aménagement**

Mars 2027
Ouverture