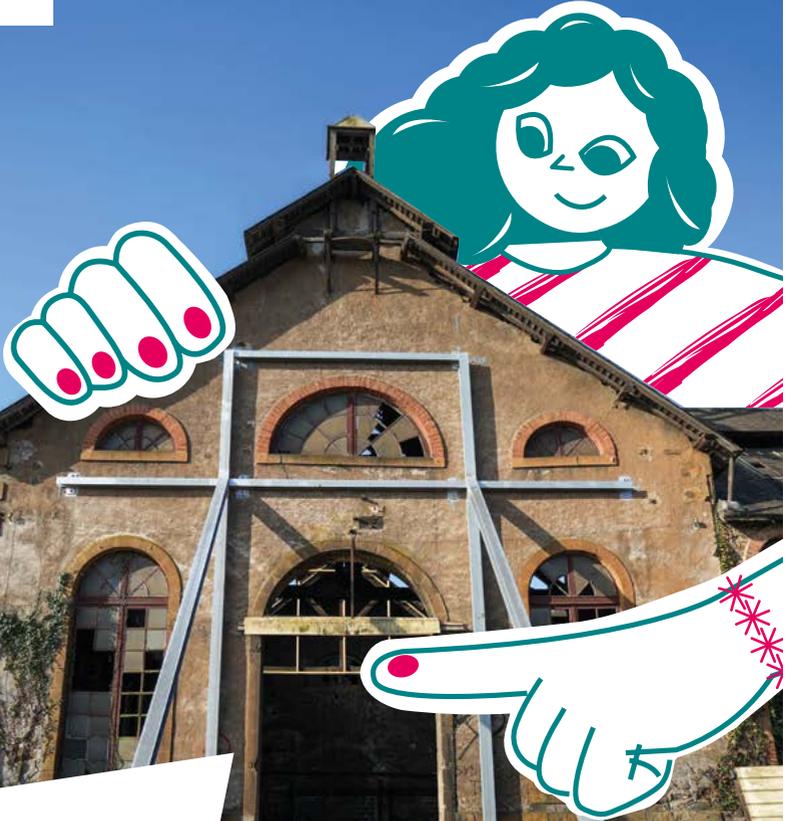




Il était une fois,

la fonderie de Port-Brillet



11 juillet



**Soirée
exploration
festive**



**Demain
se forge
ici !**



Edito



C'est une longue histoire qui s'écrit le long du Vicoin, à Port-Brillet. Une histoire façonnée par le minerai de fer, la forêt, le chemin de fer, la présence de l'eau. L'histoire des forgerons, mais aussi celle d'une commune singulière au sein de notre agglomération, qui s'est construite en lien étroit avec la forge et son site industriel.

En 2022, Laval Agglomération a choisi de racheter à la commune cet ensemble de bâtiments au nom évocateur : le Saint-Éloi, les Fourneaux, les Ateliers, le Réfectoire. À son apogée, en 1914, plus de 1 000 ouvriers y travaillaient. Le site a connu bien des péripéties avant de fermer définitivement ses portes en 2011.

Aujourd'hui, redonner vie à ce lieu, révéler son potentiel économique et y réimplanter des activités constituent les ambitions portées par Laval Agglomération pour Port-Brillet. La dépollution et la démolition partielle

du site, préalables indispensables à tout projet, étaient nécessaires pour garantir la sécurité et préparer l'avenir. Pour mener à bien ces travaux, nous avons confié un mandat d'étude et de réalisation à Laval Mayenne Aménagements. Aux côtés de l'Atelier Ruelle et du Facteur Urbain, cette étape de dépollution a aussi permis d'associer les habitants aux réflexions des élus, pour imaginer ensemble l'avenir de ce site chargé d'histoire.

Ce document «Il était une fois la fonderie de Port-Brillet» retrace ce travail patient et indispensable, première étape d'une nouvelle page qui s'ouvre pour Port-Brillet et son territoire. Rendez-vous le 11 juillet pour découvrir ce pan de l'histoire passionnante de notre agglomération.

Florian Bercault
Président de Laval Agglomération,
Maire de Laval



À ne pas louper

le 11 juillet



Grand bingo des familles !



 19h

En équipe (famille, amis, associations, etc.), venez découvrir la future physionomie du site.

Attention, pour participer nous vous remercions de vous présenter à 19h précise.



Si la Fonderie m'était contée

 21h

Charles Altorffer, auteur du *Traité d'Urbanisme Enchanteur*, s'est plongé dans l'histoire de la fonderie, de ceux qui l'ont fait vivre et prospérer hier et de ceux qui s'attèlent à lui donner aujourd'hui une nouvelle vie. Il en a tiré de courtes histoires, contées par Le Facteur Urbain.

Attention, pour participer nous vous remercions de vous présenter à 21h précise.

Un projet d'envergure

comme on n'en fait pas ailleurs

Un lieu de vie et d'activité économique : un projet pensé avec et par les habitants

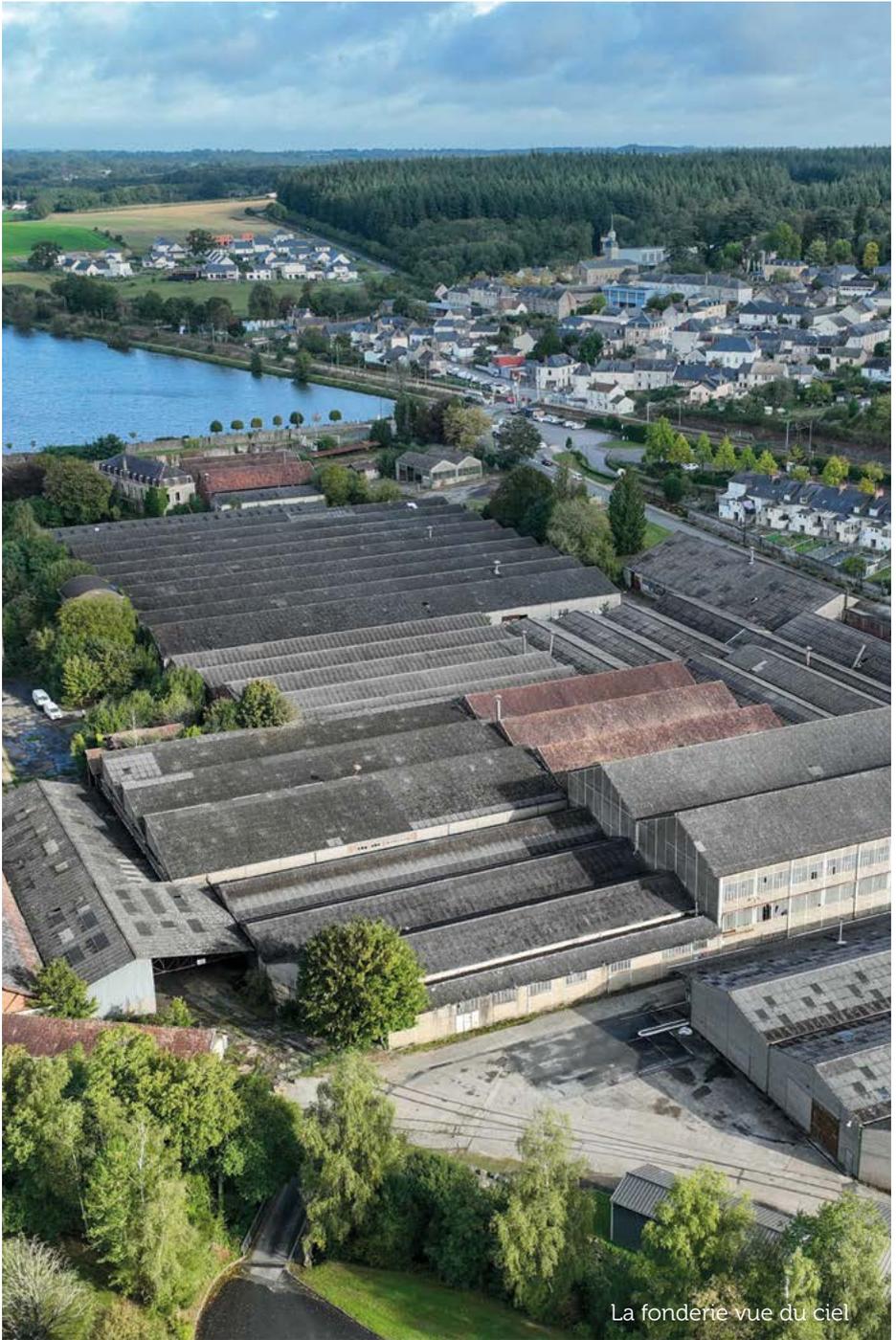
L'Agglomération de Laval a racheté le site de la fonderie en 2022 et a immédiatement décidé d'associer les habitants de la commune de Port-Brillet à sa démarche de réhabilitation du lieu. L'Atelier Ruelle et Le Facteur urbain ont été choisis pour animer tout au long de l'année 2023, des ateliers de concertation. Ils ont réuni plus d'une centaine de participants qui ont, ensemble, dessiné le futur site. En plus de la **conservation de la mémoire et du patrimoine**, les

habitants ont exprimé l'envie de **faire de cet espace un véritable lieu de vie et de convivialité, un creuset d'activité économique tout en renouant avec la nature environnante**. La renaissance du Vicoin, la préservation de la biodiversité, la nécessité de donner sa place à l'artisanat font ainsi partie des éléments du Manifeste que les participants à la concertation ont élaboré. Toutes ces orientations seront présentées le 11 juillet.

La fonderie au cœur de Port-Brillet aujourd'hui comme hier

Dès 1622, la présence de minerai de fer sur le site qui longe le Vicoin a permis la création des premières forges. Profitant de l'industrialisation, l'activité se développe et avec elle tout une vie sociale. **Ainsi, ce sont les forgerons qui donneront naissance à la commune de Port-Brillet en 1874**. Ce lien intime entre la fonderie et celle qui est aujourd'hui classée **Petite Ville de Demain** ne s'est, depuis, jamais démenti. Après l'apogée de la fin du XIX^{ème} siècle, l'activité va évoluer au rythme des soubresauts du XX^{ème} siècle : des deux Guerres mondiales à la

crise de la métallurgie française. **L'usine finira par fermer en 2011**. Et en 2022, la mairie intervient pour sauver le pavillon Danly conçu pour l'Exposition universelle de 1889 et transformé en bureau d'études par l'un des propriétaires de la fonderie. Après une restauration complète, il orne désormais le jardin de la mairie. C'est également en 2022 que **L'Agglomération de Laval acquiert le site avec l'ambition de lui donner un nouveau départ**. En 2025, l'inauguration de la partie Nord dite du Saint Eloi constitue la première étape de la nouvelle vie de la fonderie.



La fonderie vue du ciel

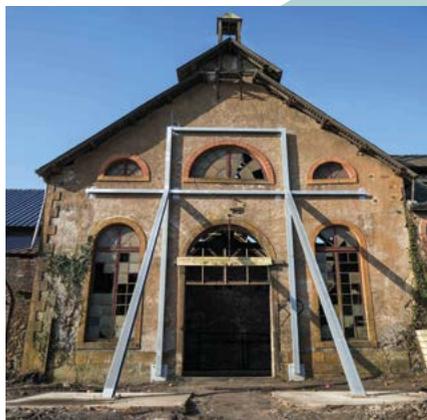
Que s'est-il passé sur le site depuis 1 an et demi ?

Fermé depuis décembre 2023, le site rouvre exceptionnellement ses portes au public le 11 juillet ! Tout au long de l'année 2024 et jusqu'en mai 2025, **d'importants travaux ont été réalisés.** Les sols ont fait l'objet d'une dépollution pour évacuer les sables et cuves de fonderies ainsi que les terres polluées et assainir les eaux souterraines. Des travaux de déconstruction partielle ou totale ont eu lieu sur les bâtiments. Quinze édifices ont été concernés : les fourneaux, l'usinage, le stockage, l'ancien réfectoire, etc.

Afin d'éviter que ces modifications affectent **les espèces protégées** (chauves-souris et oiseaux) qui y avaient élu domicile, **des installations propices à leur accueil** (gîtes, nichoirs, isolement) **ont été positionnées** dans quatre bâtiments conservés. À terme le site, à nouveau sain, accueillera de **nombreux espaces verts** notamment à proximité du Saint Eloi. **La partie Nord sera ainsi un véritable lieu de vie** reliant la **partie Sud toujours consacrée à l'activité économique** au centre de la commune.

Zoom sur le Saint Eloi préservé - magnifié

Avec son aspect majestueux, le Saint Eloi est un bâtiment emblématique du site. Il est un repère familier pour les habitants de Port-Brillet et tous ceux qui connaissent et aiment la fonderie. Sa préservation a donc été décidée lors de la phase de concertation. **Désamianté, nettoyé, déconstruit puis rebâti** sous la supervision des équipes de Laval Mayenne Aménagements, il a retrouvé un toit et aura bientôt **une nouvelle fonction comme lieu de mémoire et de culture.**





Intérieur de la fonderie en 2023

5 raisons

de venir le 11 juillet



1



On s'amuse



2



On découvre



3

On renoue avec l'histoire



4

On passe un moment hors du temps



5

On participe à l'évolution
d'un projet hors norme

