

A Laval, le 1<sup>er</sup> septembre 2017

## **Programme des équipements publics du dossier de réalisation de la ZAC « Quartier Ferrié » - Récapitulatif des quotes-parts de financement**

### **Destinataires :**

Messieurs François Zocchetto, Xavier Dubourg, Philippe Habault, Marcel Thomas, Tugdual Tanguy, Jean-Marc Besnier, Jean-Marc Milcent

### **Objet :**

Note récapitulant les quotes-parts de financement du programme des équipements publics de la ZAC « Quartier Ferrié », à la charge de l'Aménageur, de la Ville de Laval et, le cas échéant, de Laval Agglomération.

### **Quotes-parts de financement des infrastructures Aménageur / Ville de Laval / Laval Agglomération :**

#### **Fragments A à G – tronçons VH6 et VH7 – VH2**

Coût total : 7 548 869,60 € HT

Aménageur : 100 %

Collectivité : 0 %

NOTA : les travaux d'aménagement du tronçon VH2 à charge de la Ville sont exclus du bilan.

#### **Tronçons V1 à V4**

Coût total : 2 777 932,50 € HT

Aménageur : 80 %

Collectivité : 20 % dont :

- Ville de Laval : 0 %
- Laval Agglomération : 100 % soit **555 586,50 € HT**

#### **Tronçon VH1a**

Coût total : 126 105,00 € HT

Aménageur : 20 %

Collectivité : 80 % dont :

- Ville de Laval : 50 % soit **50 442,00 € HT**
- Laval Agglomération : 50 % soit **50 442,00 € HT**

#### **Tronçon VH1b**

Coût total : 215 400,00 € HT

Aménageur : 20 %

Collectivité : 80 % dont :

- Ville de Laval : 0 %
- Laval Agglomération : 100 % soit **172 320,00 € HT**

NOTA : le chiffrage prévisionnel de ce fragment, et la quote-part de financement afférente, sont susceptibles d'évoluer suivant les arbitrages à rendre par la Collectivité et l'EPCI compétent sur le programme des travaux présenté au stade des études de Projet

### **Tronçon VH3**

Coût total : 560 189,00 € HT

Aménageur : 30 %

Collectivité : 70 % dont :

- Ville de Laval : 60 % soit **235 279,38 € HT**
- Laval Agglomération : 40 % soit **156 852,92 € HT**

### **Tronçon VH4**

Coût total : 639 320,00 € HT

Aménageur : 50 %

Collectivité : 50 % dont :

- Ville de Laval : 70 % soit **223 762,00 € HT**
- Laval Agglomération : 30 % soit **95 898,00 € HT**

### **Tronçon VH5**

Coût total : 15 925,00 € HT

Aménageur : 0 %

Collectivité : 100 % dont :

- Ville de Laval : 100 % soit **15 925,00 € HT**
- Laval Agglomération : 0 %

### **Tronçon VH8**

Coût total : 201 800,00 € HT

Aménageur : 50 %

Collectivité : 50 % dont :

- Ville de Laval : 50 % soit **50 450,00 € HT**
- Laval Agglomération : 50 % soit **50 450,00 € HT**

### **Quote-part totale Ville de Laval / Laval Agglomération :**

- Part Ville : 575 858,38 € HT

- Part Laval Agglomération : 1 081 549,42 € HT

Soit un co-financement total de 1 657 407,80 € HT

### **Calendrier prévisionnel des participations de la Ville de Laval et de Laval Agglomération sur les aménagements à réaliser :**

Au titre du CRSD :

- 2017 :

- Ville de Laval : 150 995,00 € HT
- Laval Agglomération : 151 340,00 € HT

- 2018 :

- Ville de Laval : 400 000,00 € HT
- Laval Agglomération : 400 000,00 € HT

- 2019 :

- Ville de Laval : 203 978,00 € HT
- Laval Agglomération : 205 362,00 € HT

Au titre de la subvention du programme des équipements publics d'infrastructures (sommes globalisées à répartir suivant les quotes-parts au regard du programme des aménagements à réaliser) :

- 2020 : --

- 2021 : 350 000,00 € HT

- 2022 : 350 000,00 € HT

- 2023 : 350 000,00 € HT

- 2024 : 350 000,00 € HT

Au-delà : 257 408,00 € HT

**Programme des équipements publics (bâtiments) :**

**Équipement scolaire**

Coût prévisionnel total : 2 822 400,00 € HT

Aménageur : 30 %

Collectivité : 70 % soit **1 975 680,00 € HT**

**Salle d'activités**

Coût prévisionnel total : 782 000,00 € HT

Aménageur : 50 %

Collectivité : 50 % soit **391 000,00 € HT**

**Suites à donner :**

- Approbation du dossier de réalisation de la ZAC « Quartier Ferrié » et de son programme des équipements publics : Conseil municipal du 25 septembre 2017
- Approbation de la quote-part de financement de Laval Agglomération et signature d'une convention de co-financement Laval Agglomération / SPL LMA / Ville de Laval : automne 2017
- Avenant à la Concession d'aménagement de la ZAC : fin 2017



