

**RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE**

*Liberté
Égalité
Fraternité*



FINANCES PUBLIQUES

DIRECTION DÉPARTEMENTALE
DES FINANCES PUBLIQUES DE MAINE ET LOIRE

Direction départementale
des Finances publiques de Maine et Loire
Pôle Ressources, Contrôle Fiscal et Domaine
Division Domaine
Pôle d'Évaluation Domaniale

1 rue Talot
BP 84112
49041 ANGERS Cedex 01
Téléphone : 02 41 22 03 60
Mél. : ddfip49.pole-
evaluation@dgfip.finances.gouv.fr

POUR NOUS JOINDRE :

Affaire suivie par : isabelle PAPER
Téléphone : 02 41 22 51 82
Réf. : DS 15506458
Réf. : OSE 2023-53130-98159

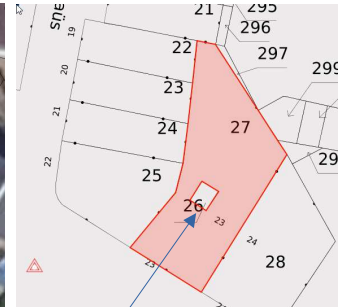
COMMUNE DE LAVAL

Angers, le 19/01/2024

LETTRE VALANT AVIS DU DOMAINE

Objet : saisine dans le cadre d'un projet de requalification d'un parc locatif social

Par une saisine du 22/12/2023, vous sollicitez l'avis du pôle d'évaluation domaniale quant à la cession à titre gratuit par la commune de Laval à l'association ACEL (Amis de la Cité Emmaus de Laval) de la parcelle AN n°26 d'une surface de **11 m²**, située 23 rue des Grands Carrés.



Cette parcelle, correspondant à un ancien transformateur, est enclavée dans la parcelle AN n°27 appartenant à l'association ACEL.

En conséquence, je vous confirme que dans la mesure où l'opération envisagée s'analyse comme un transfert de charges d'entretien desdites parcelles, leur cession à titre gratuit n'appelle pas d'observation.

Le présent avis est valable 12 mois.

Veuillez agréer, Madame VANNIER, l'expression de mes sincères salutations.

Pour le Directeur départemental des Finances publiques
et par délégation,

PAPER Isabelle,
Inspectrice des Finances Publiques